О Т Ч Е Т

ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАНИТЕ И НА НЕГОВИТЕ КОМИСИИ ЗА ПЕРИОДА- 01.07.2012 г. – 31.12.2012 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинския съвет трябва два пъти годишно да разглежда отчет за дейността на съвета и неговите комисии внесен от Председателят на Общинския съвет.

Общинския съвет определя политиката за изграждане и развитие на общината, съгласно ЗМСМА, Правилника за организация и дейност на Общински съвет и взаимодействието му с общинска администрация, както и по приет годишен план.

Общинския съвет приема най-важните за общината решения, наредби, стратегии, планове и програми. Актовете /решенията/ , които приема Общински съвет се довеждат до знанието на населението .

През отчетения период Общински съвет – Баните е провел 5 редовни заседания и 4 извънредни .

Взетите решения на заседанията на Общински съвет – Баните през отчетния период са 55.

По-важните решения, които Общински съвет – Баните прие през периода са:

I. Актуализация на нормативната база:

1.Приети изменения и допълнения в Правилник за организацията и дейността но Общински съвет-Баните,неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

2. Изменение и допълнение на Наредба № 1 за осигуряване на обществения ред, пожарната безопасност и защита на населението, поддържане на чистотата, опазване на околната среда и защита на имуществото на територията на община Баните, област Смолян, приета с Решение № 97 от 30.06.2008 година на Общински съвет – Баните, изменена и допълнена с Решение № 114 от 28.07.2008 година, изменена и допълнена с Решения № 418 от 31.03.2011

3. Отмяна на Наредба № 5 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Баните и приемане на нова Наредба № 5 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Баните

4. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 7 от 08 декември 2006 г. За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Баните.

5. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 от 31 януари 2008 г. за определяне размера на местните данъци на територията на община Баните, област Смолян

II. Общински бюджет и инвестиционна програма

1. Информация за изпълнението на бюджета на община Баните, област Смолян за първото полугодие на 2012 година

2. Актуализация на разчета за финансиране на капиталовите разходи за 2012 година

3. Определяне на таксата за услугата по осигуряване на съдове за твърди битови отпадъци /ТБО/, за събиране и транспортирането им до претоварна база – Киселка и до регионалното депо „Теклен дол, - община Смолян, за разходи по стопанисване и управление на депото, третиране на отпадъците и таксите по Закона за управлението на отпадъците и за разходите по поддържане на чистотата на местата за обществено ползване за 2013 година.

4.Издаване на запис на заповед във връзка с изпълнение на проекти по договори между община Баните и ДФ”Земеделие”-7 бр.

III. Разпореждане с общинска собственост

1. Вземане на решение за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост.

2.Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд на общинска служба по земеделие-Баните за постановяване на решения за възстановяване право на собственост на жители на община Баните -2 бр.

3. Откриване производство за придобиване право на собственост на поземлени имоти - частна собственост, попадащи в обхвата на УПИ I-за озеленяване и спорт, кв.93 по ПУП на с.Баните-Оряховец.

4. Промяна статута на недвижим имот – общинска собственост.

5. Откриване процедура за продажба и утвърждаване на пазарна оценка на недвижим имот – „Клуб /част от сграда/ – втори етаж от двуетажна масивна сграда, махала Преслупа, с.Стърница, община Баните, област Смолян, частна общинска собственост, съгласно АОС № 405/09.02.2006 година.

6. Откриване процедура за продажба и утвърждаване на пазарна оценка на недвижим имот –– “Двуетажна сграда /представляваща бивше читалище и училище/, намираща се в ПИ № 9 по ПУП на с. Сливка, община Баните, област Смолян, частна общинска собственост, съгласно АОС № 915/16.06.2008 година.

7. Откриване на процедура за продажба на земеделски земи от Общинския поземлен фонд на община Баните.

8. Приемане на решение за предоставяне на помещение и част от коридор от сградата на бившата поликлиника в с. Баните, за безвъзмездно управление на ЦСМП – Смолян.

9.Процедури по издаване разрешително за водовземане от минерална вода ,находище „Баните”.

IV. Участие в проекти

Приемане на решения за участие и финансиране на община Баните по различни оперативни програми.

1. Кандидатстване на община Баните, област Смолян с проектно предложение ”Рехабилитация на общински път –SML 2004-[III-8611] с.Давидково-с.Стърница от км.0+000 до км.4+622,61 ” по мярка 321 Основни услуги за населението и икономиката в селските райони от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007- 2013 година.

2. Кандидатстване на община Баните, област Смолян с проектно предложение ”Изграждане на спортен комплекс – с.Баните” по мярка 321 Основни услуги за населението и икономиката в селските райони от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007- 2013 година.

3. Кандидатстване на община Баните с проектно предложение ”Пречиствателно съоръжение за питейни води – автоматичен самопречистващ се филтър” - село Стърница, община Баните по мярка 321 Основни услуги за населението и икономиката в селските райони от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007- 2013 година по Стратегията за местно развитие на Местна инициативна група „Преспа” – общини Баните, Лъки и Чепеларе.

V.Образование, социална дейност и култура.

1. Утвърждаване на самостоятелни маломерни групи и паралелки в целодневни градини и училища за учебната 2012/2013 година на територията на община Баните, област Смолян.

2. Предоставяне на еднократна финансова помощ за издаването на книгата за живота и творческата дейност на родопския народен певец Младен Бекяров Койнаров с автор Росица Примовска.

Съгласно разпоредбата на чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА Общинския съвет упражнява текущ и последващ контрол върху изпълнението на приетите от него актове.

На свои заседания Общински съвет е разгледал:

1. Отчет за изпълнението на актовете (решенията) на Общински съвет – Баните, отнасящи се за Общинската администрация за периода 03.11.2011 година – 15.06.2012 година

2. Отчет за дейността на Общински съвет – Баните и на неговите комисии за периода 03.11.2011 г. – 30.06.2012 г.

3. Отчет за изпълнението на актовете (решенията) на Общински съвет – Баните, отнасящи се за Общинската администрация за периода 03.11.2011 година – 23.11.2012 година.

Всички материали за заседанията на Общинския съвет са предоставяни на общинските съветници своевременно. Протоколите и препис от решенията от заседанията се изпращат в 7- дневен срок на Кмета на общината, Областния управител и Районната прокуратура за общ надзор.

От 13 общински съветници в постоянните комисии участват 13.

За периода 01.07.2012 г. - 31.12.2012 г. Постоянните комисии към Общински съвет – Баните са провели 22 заседания, разпределени по комисии както следва:

№	ПОСТОЯННА КОМИСИЯ	ПРОВЕДЕНИ ЗАСЕДАНИЯ
1.	*“Бюджет и финанси”*	**9**
2.	*„Стопанска политика и програми на ЕС*	**4**
3.	*„Устройство на територията,общинска собственост,благоустрояване и комунална дейност”*	**8**
4.	*“Образование,култура,здравеопазване,социални дейности и спорт”*	**1**
5.	*Комисия по предотвратяване и установяване конфликт на интереси*	**0**
	ОБЩО:	**22**

На заседанията на постоянните комисии редовно има представители на общинска администрация /Кмет,Зам.Кметове,Секретар,експерти и специалисти/.

Присъствието на общинските съветници в заседания на Общински съвет през периода 01.07.2012 г.-31.12.2012 г. е както следва:

№ по ред	***Име и фамилия***	**в заседания на ОбС**	
		присъствие	**отсъствия**
1.	*Альоша Янков Руженов*	9	
2.	*Беро Вихъров Ириков*	9	
3.	*Велин Руменов Фиданов*	9	
4.	*Данчо Асенов Кадиев*	9	
5.	*Димитър Мирчев Дончев*	8	1
6.	*Здравко Нейков Николов*	8	1
7.	*Зорка Асенова Димитрова*	8	1
8.	*Милен Дафинов Белчев*	9	
9.	*Митко Пеев Якубовски*	8	1
10.	*Пламен Велков Тюлев*	9	
11.	*Пламен Юлиянов Топчиев*	9	
12.	*Роза Димитрова Русова*	9	
13.	Севдалин Бойков Хъшинов	8	1

Процентът на отсъствалите от заседания на комисии и на ОбС съветници е нисък, а отсъствията са по уважителни причини,след предварително уведомяване.

Върнати за ново обсъждане решения на Общински съвет от Областен управител на област – Смолян -5 бр. По 4 от тях ОбС е приел нови решения, съобразени с мотивите на Областен управител на област Смолян.

В Общински съвет има постъпили - 5 броя жалби от жители на Община Баните , които са разгледани своевременно от постоянните комисии към ОбС.

На основание чл.108, ал.2 от Правилника за организация и дейност на Общински съвет и взаимодействието му с общинска администрация общинските съветници не са отправили питания към Кмета на община Баните.

Предоставям настоящия отчет за информация на общинските съветници, на кмета на общината и общинска администрация, на областния управител, както и на жителите на община Баните.

Отчета за дейността на Общински съвет – Баните и на неговите комиссии за периода 01.07.2012 година – 31.12.2012 година е приет на редовно заседание на Общински съвет- Баните с решение № 129, взето с протокол № 19 от 25.01.2013 година.