ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАНИТЕ,

ОБЛАСТ СМОЛЯН

П Р О Т О К О Л

№ 28/30.01.2026 г.

От проведено заседание на Общински съвет – Баните, област Смолян.

Днес, 30.01.2026 година от 13.38 часа, в заседателната зала на Общински съвет се проведе заседание на Общински съвет – Баните.

Общ брой на съветниците – 11

На заседанието присъстваха следните общински съветници:

- Атанас Митков Кандуров
- Боряна Станиславова Карамфилова
- Венета Минчева Баръмова
- Диана Велинова Фиданова
- Кирчо Тасев Топчиев
- Павел Фиданов Солаков
- Севдалин Бойков Хъшинов
- Славей Босилков Кьоров
- Стоянка Вихърова Чонева

От заседанието отсъстват:

- Здравко Сашев Мирчев и Димитър Мирчев Дончев

На заседанието присъстваха:

- Зам. Кмет на община Баните
- Секретар на община Баните
- Служители на Общинска администрация
- Кметове на Кметства
- Гости

Диана Фиданова – Председател на Общински съвет – Баните:
Уважаеми дами и господа общински съветници,
Уважаема г-жо Маджарова,
Уважаеми Кметове,
Уважаеми представители на Общинска администрация,
В предвид факта, че приключихме работа по-рано от 14:00 часа, Ви предлагам да изтеглим заседанието да започне сега в 13:38 часа. Имаме кворум, гласуването ще е явно колеги.

С явно гласуване с **9** гласа – „ЗА”, **0** –„ПРОТИВ”, **0** – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, общинските съветници приеха направеното предложение.

На основание чл. 25, т. 3 от ЗМСМА, откривам днешното редовно заседание на Общински съвет – Баните на **30.01.2026 година** с така предложения дневен ред, с точки от 1 до 14 (*изчетен бе дневния ред*)

Предлагам Ви да гласуваме така предложения дневния ред.
С явно гласуване с **9 гласа** – „ЗА”, **0** –„ПРОТИВ”, **0** – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, общинските съветници приеха предложеният дневен ред:

1. Докладна записка относно: Отчет за дейността на Общински съвет - Баните и неговите комисии за периода от 01.07.2025 г. до 31.12.2025 г.

Вносител: Председател на ОбС-Баните

2. Докладна записка относно: Отчет за изпълнението на актовете (решенията) на Общински съвет- Баните, отнасящи се за Общинската администрация за периода 01.07.2025 година –31.12.2025 година

Вносител: Кмет на община Баните

3. Докладна записка относно: Приемане на План за работата на Общински съвет – Баните през 2026 година.

Вносител: Председател на ОбС-Баните

4. Докладна записка относно: Поемане на краткосрочен дълг чрез финансов лизинг.

Вносител: Кмет на община Баните

5. Докладна записка относно: Определяне размера на трудовите възнаграждения на кметовете на кметства в Община Баните.

Вносител: Кмет на община Баните

6. Докладна записка относно: Предоставяне на временен безлихвен заем от временно свободни средства от общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проект „Започвам работа“ - Компонент 3 „Заетост“, финансиран по програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

Вносител: Кмет на община Баните

7. Докладна записка относно: Предоставяне на временен безлихвен заем от временно свободни средства от общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проект „Започвам работа“ - Компонент 3 „Заетост“, финансиран по програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

Вносител: Кмет на община Баните

8. Докладна записка относно: Даване на съгласие за кандидатстване на Община Баните пред Фонд „Социална закрила“ за финансиране по Компонент 1 с проект:„Закупуване на оборудване и обзавеждане за новоизградена беседка в

прилежащото пространство към Център за социална рехабилитация и интеграция – с. Баните“.

Вносител: Кмет на община Баните

9. Докладна записка относно: Одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за улична регулация на улица между кв.41 и кв.39 (от О.Т.16 до О.Т.42), улица между кв.42 и кв.40 (от О.Т.42 до О.Т.48), улица между кв.43 и кв.40 (от о.т.48 до о.т.64) по действащия ПУП на с. Гълъбово, община Баните, област Смолян.

Вносител: Кмет на община Баните

10. Докладна записка относно: Приемане на решение за одобряване на задание за допускане изработване на проект за изменение на ПУП-ПУР /Подробен устройствен план – План за улична регулация за промяна на улица от о.т. 177 – 178а – 180 до о.т.182 между кв.14 и кв.31 по действащия устройствен план на с. Дрянка, община Баните, област Смолян и решение за изработване на проект за изменение на ПУП-ПУР.

Вносител: Кмет на община Баните

11. Докладна записка относно: Годишен отчетен доклад на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните към Община Баните за 2025 г.

Вносител: Председател на МКБППМН

12. Докладна записка относно: Отчет за изпълнение на Програмата за развитие на туризма за 2025 година в община Баните.

Вносител: Кмет на община Баните

13. Докладна записка относно: Приемане на Отчет за изпълнението на Общински план за младежта за 2025 година и приемане на Общински план за младежта за 2026 година.

Вносител: Кмет на община Баните

14. Докладна записка относно: Приемане на Програма за развитие на туризма за 2026 година в община Баните.

Вносител: Кмет на община Баните

ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО : Отчет за дейността на Общински съвет - Баните и неговите комисии за периода от 01.07.2025 г. до 31.12.2025 г., **отношение взеха:**

Славей Кьоров:
Комисията по „Бюджет и финанси“ изказва положително становище.

Кирчо Топчиев:
Комисията по „Устройство на територията, общинска собственост, благоустрояване и комунална дейност “ изказва положително становище.

Атанас Кандуров:
Комисията по „Стопанска политика и програми на Европейския съюз” изказва положително становище.

Венета Баръмова:
„Образование, култура, здравеопазване, социални дейности и спорт”
изказва положително становище.

Диана Фиданова: Колеги имате думата.

Диана Фиданова: Вносител съм аз нямам какво да добавя.

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Отчет за дейността на Общински съвет - Баните и неговите комисии за периода от 01.07.2025 г. до 31.12.2025 г., с **явно** гласуване както следва:

- Атанас Митков Кандуров
- Боряна Станиславова Карамфилова
- Венета Минчева Баръмова
- Диана Велинова Фиданова
- Димитър Мирчев Дончев – „„ОТСЪСТВА“
- Здравко Сашев Мирчев – „ОТСЪСТВА“
- Кирчо Тасев Топчиев
- Павел Фиданов Солаков
- Севдалин Бойков Хъшинов
- Славей Босилков Кьоров
- Стоянка Вихърва Чонева

с **9 гласа** – „ЗА“, **0** гласа – „ПРОТИВ“ и **0** гласа – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Общински съвет – Баните взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№279

На основание чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.106, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Баните и взаимодействието му с Общинска администрация, Общински съвет – Баните,

Р Е Ш И:

Приема Отчет за дейността на Общински съвет - Баните и неговите комисии за периода от 01.07.2025 г. до 31.12.2025 г.

ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО : Отчет за изпълнението на актовете (решенията) на Общински съвет- Баните, отнасящи се за Общинската администрация за периода 01.07.2025 година –31.12.2025 година, **отношение взеха:**

Славей Кьоров:
Комисията по „Бюджет и финанси“ изказва положително становище.

Кирчо Топчиев:
Комисията по „Устройство на територията, общинска собственост, благоустрояване и комунална дейност “ изказва положително становище.

Атанас Кандуров:
Комисията по „Стопанска политика и програми на Европейския съюз” изказва положително становище.

Венета Баръмова:
„Образование, култура, здравеопазване, социални дейности и спорт”
изказва положително становище.

Диана Фиданова: Колеги имате думата.

Зорка Маджарова */вносител/:* Нямам какво да добавя. Отчета е изчерпателен.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Отчет за изпълнението на актовете (решенията) на Общински съвет- Баните, отнасящи се за Общинската администрация за периода 01.07.2025 година –31.12.2025 година, с **явно гласуване** както следва:

- Атанас Митков Кандуров
- Боряна Станиславова Карамфилова
- Венета Минчева Баръмова
- Диана Велинова Фиданова
- Димитър Мирчев Дончев – „„ОТСЪСТВА“
- Здравко Сашев Мирчев – „ОТСЪСТВА“
- Кирчо Тасев Топчиев
- Павел Фиданов Солаков
- Севдалин Бойков Хъшинов
- Славей Босилков Кьоров
- Стоянка Вихърва Чонева

с **9 гласа** – „ЗА“, **0** гласа – „ПРОТИВ“ и **0** гласа – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Общински съвет – Баните взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№280

На основание чл.21, ал.1, т. 24 от ЗМСМА, Общински съвет – Баните,

Р Е Ш И:

1. Приема отчета на Кмета на община Баните за изпълнение на актовете (решенията) на Общински съвет-Баните, отнасящи се за Общинската администрация за периода 01.07.2025 година - 31.12.2025 година.

2. Възлага на Кмета на община Баните да бъдат създадени необходимите условия за довеждане докрай изпълнението на всички взети решения, отнасящи се за общинската администрация, в съответните срокове.

ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО : Приемане на План за работата на Общински съвет – Баните през 2026 година, **отношение взеха:**

Славей Кьоров:
Комисията по „Бюджет и финанси“ изказва положително становище.

Кирчо Топчиев:
Комисията по „Устройство на територията, общинска собственост, благоустрояване и комунална дейност “ изказва положително становище.

Атанас Кандуров:
Комисията по „Стопанска политика и програми на Европейския съюз” изказва положително становище.

Венета Баръмова:
„Образование, култура, здравеопазване, социални дейности и спорт”
изказва положително становище.

Диана Фиданова: Колеги имате думата.

Диана Фиданова: Вносител съм аз нямам какво да добавя, за сведение.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Приемане на План за работата на Общински съвет – Баните през 2026 година, с **явно** гласуване както следва:

- Атанас Митков Кандуров
- Боряна Станиславова Карамфилова
- Венета Минчева Баръмова
- Диана Велинова Фиданова
- Димитър Мирчев Дончев – „„ОТСЪСТВА“
- Здравко Сашев Мирчев – „ОТСЪСТВА“
- Кирчо Тасев Топчиев
- Павел Фиданов Солаков
- Севдалин Бойков Хъшинов
- Славей Босилков Кьоров
- Стоянка Вихърва Чонева

с **9 гласа** – „ЗА“, **0** гласа – „ПРОТИВ“ и **0** гласа – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Общински съвет – Баните взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№281

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.60, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Баните, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, Общински съвет – Баните,

Р Е Ш И:

1. Приема План за работата на Общински съвет – Баните, област Смолян за 2026 година.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО : Поемане на краткосрочен дълг чрез финансов лизинг, **отношение взеха:**

Славей Кьоров:
Комисията по „Бюджет и финанси“ изказва положително становище.

Диана Фиданова : Колеги имате думата:

Диана Фиданова: Вносителя:

Зорка Маджарова */вносител/:* Настоящото предложение се отнася за погасяване на вноски по кредит за 2026 година в размер на 16 780 евро за сметосъбиращия автомобил, за да се осъществи сметоизвозването се налага поемането на този краткосрочен дълг за финансов лизинг.

ПО ТОЧКА ЧЕТВАРТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО : Поемане на краткосрочен дълг чрез финансов лизинг, с **поименно** гласуване както следва:

- Атанас Митков Кандуров – „ЗА“
- Боряна Станиславова Карамфилова– „ЗА“
- Венета Минчева Баръмова – „ЗА“
- Диана Велинова Фиданова – „ЗА“
- Димитър Мирчев Дончев – „ОТСЪСТВА“
- Здравко Сашев Мирчев – „ОТСЪСТВА“
- Кирчо Тасев Топчиев – „ЗА“
- Павел Фиданов Солаков – „ЗА“
- Севдалин Бойков Хъшинов– „ЗА“
- Славей Босилков Кьоров – „ЗА“
- Стоянка Вихърва Чонева – „ЗА“

с **9 гласа** – „ЗА“, **0** гласа – „ПРОТИВ“ и **0** гласа – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Общински съвет – Баните взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№282

На основание чл. 21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, т.7 и чл.17, ал.1 от Закона за общинския дълг, чл.3, ал.5 от Наредба №8 за условията и реда за провеждане на обществено обсъждане на проекти за поемане на дългосрочен общински дълг, приета с Решение на ОбС – Баните, Общински съвет Баните,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за поемане на краткосрочен дълг чрез финансов лизинг за плащане на вноски за главници и лихви за сметосъбиращ автомобил.

Финансови параметри, съгласно чл. 17, ал. 1 от Закона за общинския дълг:

Вид на дълга - краткосрочен
Максимален размер на дълга – 16 780.00
Валута – евро
Вид на дълга ,съгласно чл.3 от ЗОД – финансов лизинг
Начин на обезпечаване – обезпечение е самият автомобил

Условия на погасяване – ежемесечни плащания
Тип на кредитора – местен
Вид на кредитора – финансова институция
Срок на погасяване – 31.12.2026г.
Максимален лихвен процент – променлив, съгласно погасителен план – до 8%
Такси – съгласно ценовата политика на финансовата институция - до 1% от размера на дълга.
Източници на погасяване – собствени средства

ТОЧКА ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО : Определяне размера на трудовите възнаграждения на кметовете на кметства в Община Баните, **отношение взеха:**

Славей Кьоров:
Комисията по „Бюджет и финанси“ изказва положително становище.

Диана Фиданова : Колеги имате думата:

Диана Фиданова: Вносителя:

Зорка Маджарова */Вносител/: С*тава въпрос за 5 % увеличение на заплатите на кметовете на кметства.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Определяне размера на трудовите възнаграждения на кметовете на кметства в Община Баните), с **поименно** гласуване както следва:

- Атанас Митков Кандуров – „ЗА“
- Боряна Станиславова Карамфилова– „ЗА“
- Венета Минчева Баръмова – „ЗА“
- Диана Велинова Фиданова – „ЗА“
- Димитър Мирчев Дончев – „ОСТСЪСТВА“
- Здравко Сашев Мирчев – „ОТСЪСТВА“
- Кирчо Тасев Топчиев – „ЗА“
- Павел Фиданов Солаков – „ЗА“
- Севдалин Бойков Хъшинов– „ЗА“
- Славей Босилков Кьоров – „ЗА“
- Стоянка Вихърва Чонева – „ЗА“

с **9 гласа** – „ЗА“, **0** гласа – „ПРОТИВ“ и **0** гласа – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Общински съвет – Баните взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№283

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, на Общински съвет-Баните,

Р Е Ш И :

1.Определя размера на индивидуалните основни месечни работни заплати на кметовете на кметства в Община Баните, считано от 01.02.2026г., както следва:

№	Кмет на кметство:	**Било лева** /1069,11 евро/	**Става евро**
1	Кмет на кметство с. Вишнево	2091,00 лв.	1122,60
2	Кмет на кметство с. Гълъбово	2091,00	1122,60
3	Кмет на кметство с. Давидково	2091,00	1122,60
4	Кмет на кметство с. Дрянка	2091,00	1122,60
5	Кмет на кметство с. Загражден	2091,00	1122,60
6	Кмет на кметство с. Малка Арда	2091,00	1122,60
7	Кмет на кметство с. Стърница	2091,00	1122,60
8	Кмет на кметство с. Оряховец	2091,00	1122,60

2. Изпълнението на настоящото решение се възлага на Кмета на Община Баните;

ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО : Предоставяне на временен безлихвен заем от временно свободни средства от общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проект „Започвам работа“ - Компонент 3 „Заетост“, финансиран по програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, **отношение взеха:**

Славей Кьоров:
Комисията по „Бюджет и финанси“ изказва положително становище.

Атанас Кандуров:
Комисията по „Стопанска политика и програми на Европейския съюз” изказва положително становище.

Диана Фиданова : Колеги имате думата:

Диана Фиданова: Вносителя:

Зорка Маджарова */Вносител/:* Нямам какво да добавя.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предоставяне на временен безлихвен заем от временно свободни средства от общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проект „Започвам работа“ - Компонент 3 „Заетост“, финансиран по програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, с **поименно** гласуване както следва:

- Атанас Митков Кандуров – „ЗА“
- Боряна Станиславова Карамфилова– „ЗА“
- Венета Минчева Баръмова – „ЗА“
- Диана Велинова Фиданова – „ЗА“
- Димитър Мирчев Дончев – „ОТСЪСТВА“

- Здравко Сашев Мирчев – „ОТСЪСТВА“
- Кирчо Тасев Топчиев – „ЗА“
- Павел Фиданов Солаков – „ЗА“
- Севдалин Бойков Хъшинов– „ЗА“
- Славей Босилков Кьоров – „ЗА“
- Стоянка Вихърва Чонева – „ЗА“

с **9 гласа** – „ЗА“, **0** гласа – „ПРОТИВ“ и **0** гласа – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Общински съвет – Баните взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№284

На основание чл. 21, ал.1, т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104, ал.1, т.4 и т.5 и чл. 126 от Закона за публичните финанси, Общински съвет - Баните,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем от общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проект „Започвам работа“ – Компонент 3 „Заетост“, финансиран със средства от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски социален фонд, при условията на чл. 104, ал. 4 от Закона за публичните финанси.
2. При предоставянето на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от общинския бюджет да се спазват изискванията на чл. 126 от Закона за публичните финанси.

ТОЧКА СЕДМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО : Предоставяне на временен безлихвен заем от временно свободни средства от общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проект „Започвам работа“ - Компонент 3 „Заетост“, финансиран по програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, **отношение взеха:**

Славей Кьоров:
Комисията по „Бюджет и финанси“ изказва положително становище.

Атанас Кандуров:
Комисията по „Стопанска политика и програми на Европейския съюз” изказва положително становище.

Диана Фиданова : Колеги имате думата:

Славей Кьоров: Ако може да допълни някой, става въпрос за безработни лица ли ?

Диана Фиданова: Вносителя:

Зорка Маджарова: Да, по програма „Започвам работа“ - Компонент 3 „Заетост“ по програма „Развитие на човешките ресурси“. Ако може Моника Братанова да разясни повече.

Моника Братанова - Става въпрос за две програми, които са стартирали вече, едната е започнала през 2024 година, а другата през 2025 година. По двата проекта могат да се наемат три вида безработни групи:

Едната група е за период от шест месеца, втората група е за период от дванадесет месеца и третата група е за период от двадесет и четири месеца. След преглеждане на безработните лица, ние решихме да наемем три лица за период от дванадесет месеца и три лица, които са за период от двадесет и четири месеца по едната програма, както и по другата програма. И двете са стартирали и изпълняващи се към момента. Тази която стартира през 2024 година за трите лица, които бяха за период от дванадесет месеца приключиха изпълнението си. Сега остават само трите лица, които са назначени за двадесет и четири месеца. Затова както виждате парите са по – малко. По втората програма, която стартира през 2025 година, лицата продължават и към момента работата си.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: Предоставяне на временен безлихвен заем от временно свободни средства от общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проект „Започвам работа“ - Компонент 3 „Заетост“, финансиран по програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, **с поименно гласуване** както следва:

- Атанас Митков Кандуров – „ЗА“
- Боряна Станиславова Карамфилова– „ЗА“
- Венета Минчева Баръмова – „ЗА“
- Диана Велинова Фиданова – „ЗА“
- Димитър Мирчев Дончев – „ОТСЪСТВА“
- Здравко Сашев Мирчев – „ОТСЪСТВА“
- Кирчо Тасев Топчиев – „ЗА“
- Павел Фиданов Солаков – „ЗА“
- Севдалин Бойков Хъшинов– „ЗА“
- Славей Босилков Кьоров – „ЗА“
- Стоянка Вихърва Чонева – „ЗА“

с **9 гласа** – „ЗА“, **0** гласа – „ПРОТИВ“ и **0** гласа – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Общински съвет – Баните взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№285

На основание чл. 21, ал.1, т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104, ал.1, т.4 и т.5 и чл. 126 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Баните,

Р Е Ш И :

1.Дава съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем от общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проект „Започвам работа“ – Компонент 3 „Заетост“, финансиран със средства от Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски социален фонд, при условията на чл. 104, ал. 4 от Закона за публичните финанси.

2.При предоставянето на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от общинския бюджет да се спазват изискванията на чл. 126 от Закона за публичните финанси.

ТОЧКА ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО: Даване на съгласие за кандидатстване на Община Баните пред Фонд „Социална закрила“ за финансиране по Компонент 1 с проект:„Закупуване на оборудване и обзавеждане за новоизградена беседка в прилежащото пространство към Център за социална рехабилитация и интеграция – с. Баните“, **отношение взеха:**

Славей Кьоров:
Комисията по „Бюджет и финанси“ изказва положително становище.

Атанас Кандуров:
Комисията по „Стопанска политика и програми на Европейския съюз” изказва положително становище.

Диана Фиданова : Колеги имате думата:

Диана Фиданова: Вносителя:

Зорка Маджарова: Нямам какво да добавя, описано е подробно.

ПО ТОЧКА ОСМА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО: Даване на съгласие за кандидатстване на Община Баните пред Фонд „Социална закрила“ за финансиране по Компонент 1 с проект:„Закупуване на оборудване и обзавеждане за новоизградена беседка в прилежащото пространство към Център за социална рехабилитация и интеграция – с. Баните“**, с поименно гласуване** както следва:

- Атанас Митков Кандуров – „ЗА“
- Боряна Станиславова Карамфилова– „ЗА“
- Венета Минчева Баръмова – „ЗА“
- Диана Велинова Фиданова – „ЗА“
- Димитър Мирчев Дончев – „ОТСЪСТВА“
- Здравко Сашев Мирчев – „ОТСЪСТВА“
- Кирчо Тасев Топчиев – „ЗА“
- Павел Фиданов Солаков – „ЗА“
- Севдалин Бойков Хъшинов– „ЗА“
- Славей Босилков Кьоров – „ЗА“
- Стоянка Вихърва Чонева – „ЗА“

с **9 гласа** – „ЗА“, **0** гласа – „ПРОТИВ“ и **0** гласа – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Общински съвет – Баните взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№286

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от ЗМСМА и във връзка с изискванията за кандидатстване за финансиране от Фонд „Социална закрила“, Общински съвет – Баните:

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Община Баните да кандидатства пред Фонд „Социална закрила“ за финансиране на проект „Закупуване на оборудване и обзавеждане за новоизградена беседка в прилежащото пространство към Център за социална рехабилитация и интеграция – с. Баните“.
2. Дава съгласие за осигуряване на собствени финансови средства за съфинансиране на проекта в размер на 10 % от общия бюджет на проекта.
3. Да запази функцията, предназначението и собствеността на придобитото оборудване и обзавеждане за срок от три години от приключване на договора.
4. Да осигури средства за функциониране на дейностите за период от 3 години, считано от датата на приключване на изпълнението на договора.
5. Възлага на Кмета на Община Баните да извърши всички дейности, необходими за подготовката и реализирането на проектното предложение.

ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО Одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за улична регулация на улица между кв.41 и кв.39 (от О.Т.16 до О.Т.42), улица между кв.42 и кв.40 (от О.Т.42 до О.Т.48), улица между кв.43 и кв.40 (от о.т.48 до о.т.64) по действащия ПУП на с. Гълъбово, община Баните, област Смолян, **отношение взеха:**

Кирчо Топчиев:
Комисията по „Устройство на територията, общинска собственост, благоустрояване и комунална дейност “ изказва положително становище.

Диана Фиданова : Колеги имате думата:

Диана Фиданова: Вносителя:

Зорка Маджарова */Вносител/:* Този проект беше одобрен и публикуван в Държавен вестник, поставен на таблата в населените места в Баните и Гълъбово, също и на интернет страницата на общината. Няма постъпили възражения, затова е внесена тази точка, да се одобри, за да може да я включим за финансиране за ремонт през бюджетната 2026 година.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО Одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за улична регулация на улица между кв.41 и кв.39 (от О.Т.16 до О.Т.42), улица между кв.42 и кв.40 (от О.Т.42 до О.Т.48), улица между кв.43 и кв.40 (от о.т.48 до о.т.64) по действащия ПУП на с. Гълъбово, община Баните, област Смолян, **с поименно гласуване** както следва:

- Атанас Митков Кандуров – „ЗА“
- Боряна Станиславова Карамфилова– „ЗА“
- Венета Минчева Баръмова – „ЗА“
- Диана Велинова Фиданова – „ЗА“
- Димитър Мирчев Дончев – „ОТСЪСТВА“
- Здравко Сашев Мирчев – „ОТСЪСТВА“
- Кирчо Тасев Топчиев – „ЗА“
- Павел Фиданов Солаков – „ЗА“
- Севдалин Бойков Хъшинов– „ЗА“
- Славей Босилков Кьоров – „ЗА“
- Стоянка Вихърва Чонева – „ЗА“

с **9 гласа** – „ЗА“, **0** гласа – „ПРОТИВ“ и **0** гласа – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Общински съвет – Баните взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№287

На основание чл.21, ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.134, ал.2 т.2 от ЗУТ и решение №2 по протокол №1/м.01.2025год. на ОЕСУТ, Общински съвет – Баните,

Р Е Ш И :

Одобрява проект за изменение на Подробен устройствен план – план за улична регулация на улица между кв.41 и кв.39 (от О.Т.16 до О.Т.42), улица между кв.42 и кв.40 (от О.Т.42 до О.Т.48), улица между кв.43 и кв.40 (от о.т.48 до о.т.64) по действащия ПУП на с. Гълъбово, община Баните, област Смолян. В него се предвижда промяна на уличните регулационни линии на улица от кв.41 и кв.39 (от О.Т.16 до О.Т.42), улица между кв.42 и кв.40 (от О.Т.42 до О.Т.48), улица между кв.43 и кв.40 (от О.Т.48 до О.Т.64) по действащия ПУП на с. Гълъбово, при условията на чл.16а от ЗУТ, като регулационните линии се поставят в съответствие с реализираните габарити на улици, подпорни стени и съоръжения на инфраструктурата, по възможност – по имотни граници, определяйки минимален габарит от 5 метра, според кафяво и зелено нанесеното на приложения проект за изменение.

Съгласно чл.215 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обявяването в Държавен вестник, чрез Община Баните пред Административен съд - гр. Смолян.

ТОЧКА ДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО Приемане на решение за одобряване на задание за допускане изработване на проект за изменение на ПУП-ПУР /Подробен устройствен план – План за улична регулация за промяна на улица от о.т. 177 – 178а – 180 до о.т.182 между кв.14 и кв.31 по действащия устройствен план на с. Дрянка, община Баните, област Смолян и решение за изработване на проект за изменение на ПУП-ПУР, **отношение взеха:**

Кирчо Топчиев:
Комисията по „Устройство на територията, общинска собственост, благоустрояване и комунална дейност “ изказва положително становище.

Диана Фиданова : Колеги имате думата:

Диана Фиданова: Вносителя:

Зорка Маджарова */Вносител/* : Нямам какво да добавя.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО Приемане на решение за одобряване на задание за допускане изработване на проект за изменение на ПУП-ПУР /Подробен устройствен план – План за улична регулация за промяна на улица от о.т.

177 – 178а – 180 до о.т.182 между кв.14 и кв.31 по действащия устройствен план на с. Дрянка, община Баните, област Смолян и решение за изработване на проект за изменение на ПУП-ПУР, **с поименно гласуване** както следва:

- Атанас Митков Кандуров – „ЗА“
- Боряна Станиславова Карамфилова– „ЗА“
- Венета Минчева Баръмова – „ЗА“
- Диана Велинова Фиданова – „ЗА“
- Димитър Мирчев Дончев – „ОТСЪСТВА““
- Здравко Сашев Мирчев – „ОТСЪСТВА“
- Кирчо Тасев Топчиев – „ЗА“
- Павел Фиданов Солаков – „ЗА“
- Севдалин Бойков Хъшинов– „ЗА“
- Славей Босилков Кьоров – „ЗА“
- Стоянка Вихърва Чонева – „ЗА

с **9 гласа** – „ЗА“, **0** гласа – „ПРОТИВ“ и **0** гласа – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Общински съвет – Баните взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№288

На основание чл.21, ал.1 т. 11 от Закона за Местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. (1) от ЗУТ и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, решение № 3 по протокол №1/м.01.2026г. на ОЕСУТ, Общински съвет - Баните,

Р Е Ш И :

1. Одобрява задание за допускане изработване на изменение на ПУП-ПУР /План за улична регулация/ на улица о.т. 177 – 178а – 180 до о.т.182 по действащия устройствен план на с. Дрянка, община Баните, област Смолян по съществуващото трасе, като се запазва предвидения габарит от 4,00 – 5,00 м.

2. Община Баните, област Смолян, БУЛСТАТ 000614952 да изработи служебно на основание чл.230 ал.4 от ЗУТ проект за изменение на ПУП-ПУР/План за улична регулация/ на основание чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ на улица о.т. 177 – 178а – 180 до о.т.182 по действащия устройствен план на с. Дрянка, община Баните, област Смолян по съществуващото трасе, като се запазва предвидения габарит от 4,00 – 5,00 м., съгласно приложената скица-предложение.

ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО - Годишен отчетен доклад на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните към Община Баните за 2025 г, **отношение взеха:**

Венета Баръмова:
„Образование, култура, здравеопазване, социални дейности и спорт”
изказва положително становище.

Диана Фиданова : Колеги имате думата:

Диана Фиданова: Вносителя:

Зорка Маджарова */Вносител/:* Нямам какво да добавя.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО - Годишен отчетен доклад на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните към Община Баните за 2025 г., **с явно гласуване** както следва:

- Атанас Митков Кандуров
- Боряна Станиславова Карамфилова
- Венета Минчева Баръмова
- Диана Велинова Фиданова
- Димитър Мирчев Дончев– „ОТСЪСТВА“
- Здравко Сашев Мирчев – „ОТСЪСТВА“
- Кирчо Тасев Топчиев
- Павел Фиданов Солаков
- Севдалин Бойков Хъшинов
- Славей Босилков Кьоров
- Стоянка Вихърва Чонева

с **9 гласа** – „ЗА“, **0** гласа – „ПРОТИВ“ и **0** гласа – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Общински съвет – Баните взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№289

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет-Баните,

Р Е Ш И:

1. Одобрява дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните към община Баните през 2025 г. и приема Годишния отчетен доклад за дейността на комисията.

ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО - Отчет за изпълнение на Програмата за развитие на туризма за 2025 година в община Баните, **отношение взеха:**

Венета Баръмова:
„Образование, култура, здравеопазване, социални дейности и спорт”
изказва положително становище.

Диана Фиданова : Колеги имате думата:

Диана Фиданова: Вносителя:

Зорка Маджарова */Вносител/:* Нямам какво да добавя.

ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО - Отчет за изпълнение на Програмата за развитие на туризма за 2025 година в община Баните, **с явно гласуване** както следва:

- Атанас Митков Кандуров
- Боряна Станиславова Карамфилова
- Венета Минчева Баръмова
- Диана Велинова Фиданова
- Димитър Мирчев Дончев– „ОТСЪСТВА“
- Здравко Сашев Мирчев – „ОТСЪСТВА“
- Кирчо Тасев Топчиев
- Павел Фиданов Солаков
- Севдалин Бойков Хъшинов
- Славей Босилков Кьоров
- Стоянка Вихърва Чонева

с **9 гласа** – „ЗА“, **0** гласа – „ПРОТИВ“ и **0** гласа – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Общински съвет – Баните взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№290

На основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.12, т.1 от Закона за туризма, Общински съвет – Баните

Р Е Ш И:

1. Приема Отчета за изпълнение на Програмата за развитие на туризма за 2025 година в община Баните, област Смолян.

ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО - Приемане на Отчет за изпълнението на Общински план за младежта за 2025 година и приемане на Общински план за младежта за 2026 година, **отношение взеха:**

Венета Баръмова:
„Образование, култура, здравеопазване, социални дейности и спорт”
изказва положително становище.

Диана Фиданова : Колеги имате думата:

Диана Фиданова: Вносителя:

Зорка Маджарова */Вносител/:* Нямам какво да добавя.

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО - Приемане на Отчет за изпълнението на Общински план за младежта за 2025 година и приемане на Общински план за младежта за 2026 година, **с явно гласуване** както следва:

- Атанас Митков Кандуров
- Боряна Станиславова Карамфилова
- Венета Минчева Баръмова
- Диана Велинова Фиданова
- Димитър Мирчев Дончев– „ОТСЪСТВА“
- Здравко Сашев Мирчев – „ОТСЪСТВА“

- Кирчо Тасев Топчиев
- Павел Фиданов Солаков
- Севдалин Бойков Хъшинов
- Славей Босилков Кьоров
- Стоянка Вихърва Чонева

с **9 гласа** – „ЗА“, **0** гласа – „ПРОТИВ“ и **0** гласа – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Общински съвет – Баните взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№291

На основание чл.21, ал.1, т.12, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл.16, ал.1 във връзка с чл.15, ал.3 и ал.4 от Закона за младежта (ЗМ), Общински съвет – Баните

Р Е Ш И:

1. Приема Отчет за изпълнението на Общински план за младежта за 2025 година.
2. Приема План за младежта за 2026 година на Община Баните.

ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО - Приемане на Програма за развитие на туризма за 2026 година в община Баните, **отношение взеха:**

Венета Баръмова:
„Образование, култура, здравеопазване, социални дейности и спорт”
изказва положително становище.

Диана Фиданова : Колеги имате думата:

Диана Фиданова: Вносителя:

Зорка Маджарова */Вносител/:* Нямам какво да добавя.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО - Приемане на Програма за развитие на туризма за 2026 година в община Баните, **с явно гласуване** както следва:

- Атанас Митков Кандуров
- Боряна Станиславова Карамфилова
- Венета Минчева Баръмова
- Диана Велинова Фиданова
- Димитър Мирчев Дончев– „ОТСЪСТВА“
- Здравко Сашев Мирчев – „ОТСЪСТВА“
- Кирчо Тасев Топчиев
- Павел Фиданов Солаков
- Севдалин Бойков Хъшинов
- Славей Босилков Кьоров
- Стоянка Вихърва Чонева

с **9 гласа** – „ЗА“, **0** гласа – „ПРОТИВ“ и **0** гласа – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Общински съвет – Баните взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№292

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.12, т.1 от Закона за туризма, Общински съвет – Баните,

Р Е Ш И:

1. Приема Програма за развитие на туризма за 2026 година в Община Баните.
2. Възлага изпълнението на Програмата на Кмета на общината.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието беше закрито в 14:10 часа.

Протоколист:
Гергана Руженова
Гл. експерт „СП“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БАНИТЕ
ПРЕДСЕДАТЕЛ: /ДИАНА ФИДАНОВА/