ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАНИТЕ,
ОБЛАСТ СМОЛЯН

П Р О Т О К О Л
ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ ПО „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, БЛАГОУСТРОЯВАНЕ И КОМУНАЛНА ДЕЙНОСТ“, ПРОВЕЛО СЕ НА 30.01.2026 ГОДИНА

Днес, **30.01.2026 г.** от **13:10 часа** в заседателната зала на Общински съвет – Баните се проведе заседание на Постоянната комисия по **“Устройство на територията, общинска собственост, благоустрояване и комунална дейност”** към Общински съвет-Баните.

Комисията имаше задача да разгледа и даде становище по **т.1,т.2,т.3,т.9,т.10** от предложения проект за дневен ред.

Заседанието беше открито и ръководено от Кирчо Топчиев – Председател на ПК по „УТОСБКД“ на заседанието присъстват членовете на комисията, както следва:

Атанас Митков Кандуров
Славей Босилков Кьоров

Отсъстващи: Няма

Кирчо Топчиев –Уважаема госпожо Председател, Уважаеми дами и господа общински съветници, Уважаема г-жо Маджарова, нашата комисия е в пълен състав, първа. втора и трета бяха разгледани и в комисията по „Бюджет и финаси“, но пак ще ги зачета, девета и десета също имаме да разгледаме.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО: Отчет за дейността на Общински съвет - Баните и неговите комисии за периода от 01.07.2025 г. до 31.12.2025 г.

Кирчо Топчиев: Отчета е подробен и изчерпателен.
Комисията изразява положително становище по ДЗ.
Гласуваха : „За“ – 3, „Против“ – 0, „Въздържали се“ – 0;

ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО: Отчет за изпълнението на актовете (решенията) на Общински съвет- Баните, отнасящи се за Общинската администрация за периода 01.07.2025 година –31.12.2025 година.

Кирчо Топчиев: Тука отчета също е изчерпателен, описани са всички решения.
Комисията изразява положително становище по ДЗ.
Гласуваха : „За“ – 3, „Против“ – 0, „Въздържали се“ – 0;

ПО ТОЧКА ТРЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО: Приемане на План за работата на Общински съвет – Баните през 2026 година.

Кирчо Топчиев: Към плана могат да се добавят точки ако е необходимо.
Комисията изразява положително становище по ДЗ.
Гласуваха : „За“ – 3, „Против“ – 0, „Въздържали се“ – 0;

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО: Одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за улична регулация на улица между кв.41 и кв.39 (от О.Т.16 до О.Т.42), улица между кв.42 и кв.40 (от О.Т.42 до О.Т.48), улица между кв.43 и кв.40 (от о.т.48 до о.т.64) по действащия ПУП на с. Гълъбово, община Баните, област Смолян.

Кирчо Топчиев: Такива проекти са наложащи, тъй като, за да кандидатства общината за одобрение, трябва да отговарят на действащия план на самите улици.
Комисията изразява положително становище по ДЗ.
Гласуваха : „За“ – 3, „Против“ – 0, „Въздържали се“ – 0;

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД ОТНОСНО: Приемане на решение за одобряване на задание за допускане изработване на проект за изменение на ПУП-ПУР /Подробен устройствен план – План за улична регулация за промяна на улица от о.т. 177 – 178а – 180 до о.т.182 между кв.14 и кв.31 по действащия устройствен план на с. Дрянка, община Баните, област Смолян и решение за изработване на проект за изменение на ПУП-ПУР.

Кирчо Топчиев: Идентична на предходната точка девета.
Комисията изразява положително становище по ДЗ.
Гласуваха : „За“ – 3, „Против“ – 0, „Въздържали се“ – 0;

Зорка Маджарова – Тази точка е за разрешение за изработване на ПУП, а в предходната точка беше за одобряване на ПУП. Там има един пропаднал път, където трябва да се изгради подпорна стена. Там също има несъответствие мужду уличната регулация и действително изпълнената улица, затова се налага това изменение.

Кирчо Топчиев – Комисията изчерпа точките, които имаше да разгледа.

Изготвил, /П/:
Гергана Руженова, Главен експерт СП